

# 최근 지역경제 동향

2015. 2.

BS금융경영연구소

---

## 최근 지역경제 동향(2014.10월~2014.12월)

---

- 동남권 경제는 제조업 생산 및 수출, 고용, 소비 등 모든 부문에서 부진한 현상이 지속
  - 부동산 가격은 상승세가 이어지고 있으나 거래량이 둔화
- 금년 상반기 미국 경제를 제외하면 국내외 경제가 크게 개선되기 어려울 것으로 예상되어 동남권 경기회복세도 미약할 것으로 판단

**[생산]** 동남권의 제조업 생산( $\Delta 0.7\%$ )은 4/4분기중 마이너스 성장세가 지속되었으나 월별로 보면 르노삼성차 회복에 힘입어 12월에는 플러스 성장을 기록함. 업종별로는 기계장비, 금속가공 생산이 큰 폭으로 증가

※ 동남권 제조업생산지수 전년동기대비 증가율

3개월 이동평균 :  $\Delta 2.5\%$ (8~10월)  $\rightarrow$   $\Delta 1.5\%$ (9~11월)  $\rightarrow$   $\Delta 0.7\%$ (10~12월)

원지수 :  $\Delta 2.6\%$ (10월)  $\rightarrow$   $\Delta 2.5\%$ (11월)  $\rightarrow$  2.9%(12월)

※ 전국 제조업생산지수는 전년동기대비 감소폭 확대

3개월 이동평균 :  $\Delta 1.3\%$ (8~10월)  $\rightarrow$   $\Delta 1.6\%$ (9~11월)  $\rightarrow$   $\Delta 2.2\%$ (10~12월)

- 금속가공 : 울산 및 경남의 해상금속 구조물 등 구조용 금속제품, 탱크 및 증기발생기 생산이 큰 폭으로 증가
- 기계장비 : 내연기관 및 터빈, 유압기기, 펌프 및 압축기 등 생산이 크게 증가

※ 동남권 업종별 생산지수 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)

증가 : 기계(9.1%), 금속가공(8.8%), 코크스 및 석유정제(1.8%)

감소 : 조선( $\Delta 13.6\%$ ), 철강( $\Delta 1.1\%$ ), 자동차( $\Delta 0.6\%$ ), 화학( $\Delta 0.1\%$ )

**[소비]** 대형소매점 판매( $\Delta 3.9\%$ )는 백화점 판매가 크게 감소한 가운데 대형마트 판매도 부진한 흐름이 지속되고 있음. 상품별로는 가전제품, 화장품 등이 증가했으나 오락·취미·경기용품, 의복, 음료식품 등이 감소

※ 동남권 대형소매점 판매액지수 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)  
대형소매점 전체( $\Delta 3.9\%$ ), 백화점( $\Delta 7.7\%$ ), 대형마트( $\Delta 0.8\%$ )

※ 전국 대형소매점( $\Delta 0.9\%$ ) 판매도 전년동기대비 감소

- 지역 : 부산( $\Delta 2.4\%$ ), 울산( $\Delta 3.2\%$ ), 경남( $\Delta 6.0\%$ ) 모두 감소

**[고용]** 취업자수(0.7%)는 제조업 및 사업·개인·공공서비스업의 증가에도 불구하고 건설업 및 도소매·숙박·음식점업의 취업자수 감소 영향으로 증가세 둔화

※ 동남권 취업자수 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)  
취업자 전체(0.7%), 제조업(1.5%), 건설업( $\Delta 3.7\%$ ),  
도소매·숙박·음식점업( $\Delta 0.2\%$ ), 사업·개인·공공서비스업(2.1%)

※ 전국 취업자수(1.7%)는 동남권 대비 양호한 증가세 시현

- 지역 : 부산(2.1%) 증가, 울산( $\Delta 0.3\%$ ) 및 경남( $\Delta 0.2\%$ ) 감소

**[수출]** 수출(0.4%)은 플러스 성장을 지속하였으나 유가급락의 영향으로 석유화학 제품이 큰 폭의 마이너스 성장을 기록한 가운데 자동차부품도 감소하여 미약한 성장세 시현

※ 수출액 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)  
동남권 : 3.4%(8~10월)  $\rightarrow$  1.7%(9~11월)  $\rightarrow$  0.4%(10~12월)  
전국 : 2.7%(8~10월)  $\rightarrow$  2.1%(9~11월)  $\rightarrow$  1.2%(10~12월)

※ 동남권 상품별 수출액 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)  
증가 : 자동차(5.1%), 선박(8.3%), 건설광산기계(0.1%)  
감소 : 석유화학( $\Delta 10.2\%$ ), 자동차부품( $\Delta 4.6\%$ )

- 지역 : 부산(23.2%) 및 경남(0.3%) 증가, 울산( $\Delta 2.9\%$ ) 감소

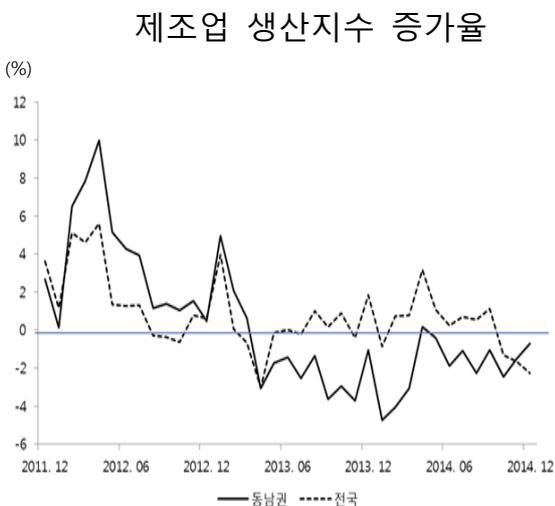
**[부동산]** 아파트 매매가격지수(2.5%)는 상승세가 지속되고 있으나 매매거래량 증가율(11.1%)은 둔화

- ※ 아파트매매가격 및 매매거래량 전년동기대비 증가율(3개월 이동평균)  
 매매가격지수 : 동남권(2.5%), 부산(1.5%), 울산(3.5%), 경남(2.5%)  
 매매거래량 : 동남권(11.1%), 부산(20.8%), 울산(18.5%), 경남(0.8%)
- ※ 전국 아파트매매가격(2.8%) 및 매매거래량(14.1%)도 증가세 유지

**[금융]** 2014년 11월중 동남권의 여신은 7조 530억원, 수신은 4조 1,670억원 증가함. 부산 이전 금융공공기관의 영향으로 부산의 여수신이 대폭 증가

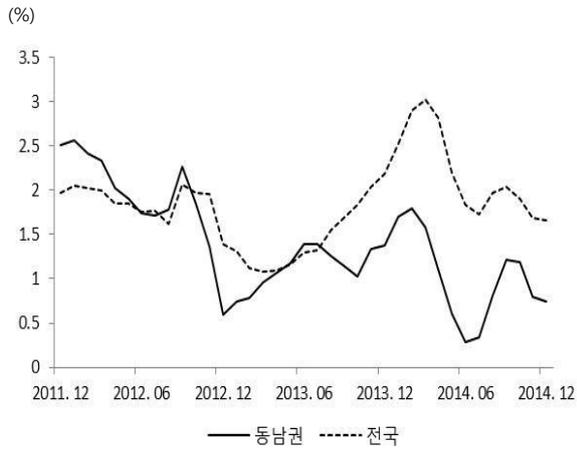
- ※ 동남권 예금은행 및 비은행기관 여수신 월중 증가액  
 원화대출금 : 20,945억원(9월) → 22,418억원(10월) → 70,531억원(11월)  
 원화예금 : 3,401억원(9월) → 6,096억원(10월) → 41,674억원(11월)
- 여신 : 수출입은행의 해양금융본부(해양금융종합센터) 부산 이전으로 부산의 비은행 여신이 큰 폭으로 증가(+5조 670억원)
- 수신 : 주택금융공사의 거액자금 예치로 부산지역 은행 수신이 대폭 증가(+2조 2,177억원)하였고, 부산이전 공공기관 자금의 신탁도 늘어나 비은행 수신 증가규모 확대(+7,959억원)

■ 동남권 주요 경제지표 ■



주: 전년동월대비 증가율, 3개월 이동평균

### 취업자수 증가율

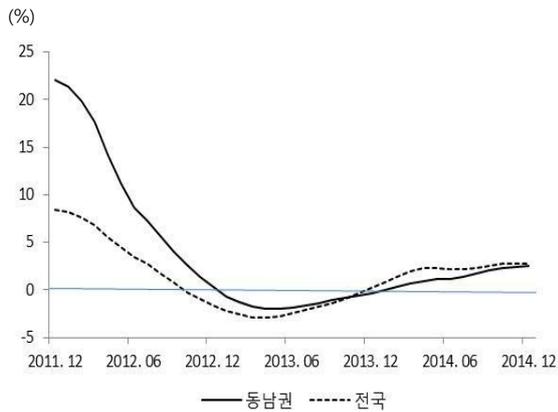


### 수출액 증가율

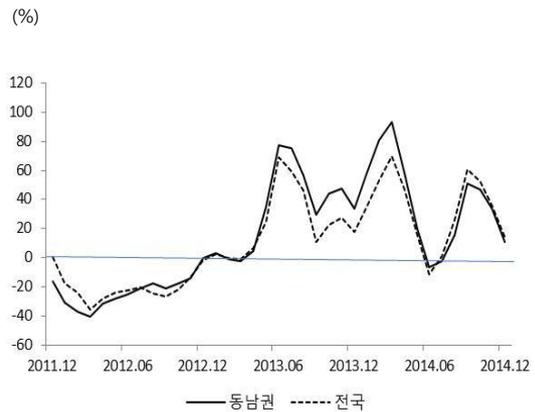


주: 전년동월대비 증가율, 3개월 이동평균

### 아파트매매가격지수 증가율

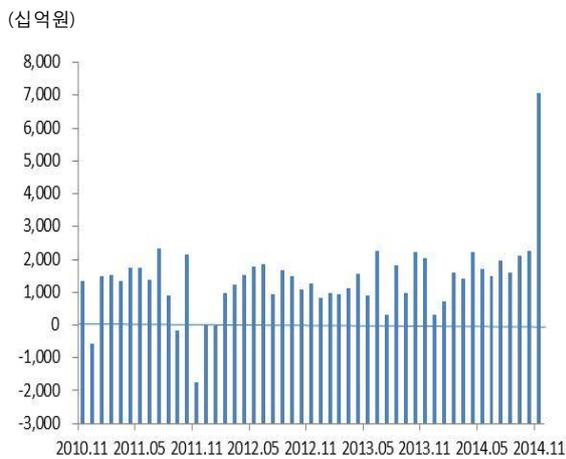


### 아파트매매거래량 증가율

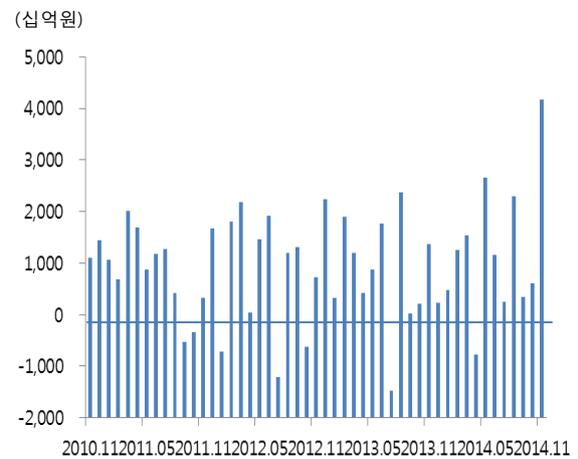


주: 전년동월대비 증가율, 3개월 이동평균

### 여신 증가액



### 수신 증가액



주: 월중 증가액